

建设银行购房贷款需要满足的条件如下：

- 1、申请人为具有完全民事行为能力的自然人，且在中国境内有固定居住的地址以及有效居留权。
- 2、申请人有稳定合法的工作以及职业，能按时偿还贷款本息。
- 3、申请人能够提供建设银行认可的有效抵押物。
- 4、申请人能够提供有效的购房合同或协议。
- 5、建设银行要求的其他必要条件。