

抵押贷款中途没有上升，抵押贷款还没有逾期，用户可以向银行申请延期还款。通常由于特殊原因无法偿还，银行会同意用户延期还款。抵押贷款逾期，只能申请协商还款，用户还需要提交相关证明材料进行审核，不能提交材料，协商成功的可能性很低。

如果用户不需要财产，银行可以在逾期几个月后拍卖财产。拍卖财产收入的资金将用于偿还剩余贷款，剩余资金将返还给用户。拍卖所得资金不能偿还剩余贷款，不足部分需要用户补充，用户不补充，也视为用户抵押逾期未偿还。

逾期抵押贷款会产生更多的负面影响，甚至可能在未来失去财产。请在抵押贷款逾期后尽快偿还逾期欠款偿还可以向银行申请协商偿还。