

众所周知，房屋可以用来抵押贷款，那么，农村自住建房也可以用来抵押贷款吗？据小编了解，当农村自住建房的土地转为国有土地的时候是可以的，那能办理农村建房贷款的地方有哪些呢？

1、银行贷款

当你所建房屋所在的集体土地权转化为国有土地权后，可以将你所建房屋的房屋所有权证及相关证件去银行办理贷款。贷款的条件与常见的房屋贷款条件一样。

2、信托公司

信托房产抵押贷款一般是将房子委托人信托公司的一种抵押贷款。这种贷款的预期年化利率相对来说会比较高，一般是在18%左右。

3、典当公司

用房产到典当公司办理房产抵押贷款，可以办理的贷款年限相对来说比较低，不过办理的贷款条件同时也很低。不过典当公司办理房产抵押贷款的预期年化利率却比较高，月预期年化利率一般在3%左右。