

二套房公积金贷款的首付有可能会上涨，当然这还是要看当地公积金中心的具体政策，有些地区会上涨二套房的首付比例，客户可以咨询当地的公积金中心，做到心中有数。

二套房使用公积金贷款，除了首付比例会上涨以外，贷款利率也会上调，一般来说公积金二套房贷款利率是首套房贷的1.1倍，这些都是客户在申请公积金贷款以前，需要了解清楚的事情。