据媒体报道，银保监会副主席王兆星2月25日在国务院新闻办公室举行的新闻发布会上就“防范化解金融风险”等问题进行回应，称个人住房按揭贷款审核将更加审慎。

两年检查十几万家机构

据银保监会副主席王兆星2月25日在国务院例行新闻发布会上介绍，监管部门对十几万家银行保险机构进行了现场检查，处罚违规银行保险机构近6000家，处罚相关责任人7000多人次，禁止一定期限乃至终身进入银行保险业的人员300多人次，取消一定期限直至终身银行保险机构董事及高管人员任职资格达454人次。经过两年努力，各种金融乱象得到有效遏制，违法违规经营行为和非法金融活动得到有效治理，影子银行活动得到有效监管，金融风险总体上得到有效控制，金融安全稳定得到有效维护。尤其是影子银行的野蛮生长和房地产金融的过热，通过加强监管被套上了缰绳。

据央视网消息，公安部2月26日召开新闻发布会，通报全国公安机关打击“套路贷”新型黑恶势力犯罪成效。截至目前，全国公安机关共打掉“套路贷”团伙1664个，共破获诈骗、敲诈勒索、虚假诉讼等案件21624起，抓获犯罪嫌疑人16349名，查获涉案资产35.3亿余元。

紧盯房地产金融风险

王兆星表示，下一阶段，要紧盯几个重要的风险领域，主要包括加大力度处置银行机构的不良资产，同时控制新的不良贷款增长；防范中小银行保险机构在经济下行和金融市场波动情况下的流动性风险；紧盯进行监管套利、加通道、加杠杆的影子银行活动，包括同业投资、同业理财、委托贷款、通道类信托贷款等业务。其中将重点紧盯房地产金融风险，具体措施是继续对房地产开发贷款、个人住房按揭贷款实行更加审慎的贷款标准，确保金融资源进入实体经济。