

华夏银行提前还房贷的流程如下所示：

- 1、提前与华夏银行客户经理预约。
- 2、在约定时间内携带身份证前往银行网点，办理结清贷款业务。
- 3、提前还款需要缴纳违约金。提前还款最高不能超过每月还款额的35%，部分提前还款者可每年免费还款一次。
- 4、提前还款后的剩余贷款，可以把结清证明打出。
- 5、撤销银行的抵押手续要1周后，在银行填写取件委托书，即可让别人代为取件。
- 6、还清贷款后，需要去公积金管理中心，办理撤销公积金贷款抵押手续，拿一张盖红章的证明。
- 7、最后连同两边撤销抵押登记的证明，再到房地产交易中心办理撤销房产抵押登记。