房贷是可以缩短贷款年限的，属于一种提前还款的方式，剩余的贷款保持每月还款额不变，将还款期限缩短，这样你就可以快速还完了，只是可能对你的经济压力比较大。

要注意的是，许多银行规定的提前还款如果你在一年内还会收取额外的违约金，一年以后有的不收取违约金，有的收取违约金金额减少。