

没房产证的房子不能贷款。在办理房产抵押贷款时，必不可少的就是房产证。

没房产证，意味着房子只有居住权，而无使用权，因此，没房产证不能办贷款。不过如果您有稳定收入，且信用良好，在资金紧急情况下，可申请无抵押贷款。可避免无房产证而获得贷款的困境。无抵押贷款额度与借款人的收入、资信条件等有关

。