

可以，如果是按揭的房子可以做信用贷款，上限30-50个w。

还可以做二次抵押。二次抵押要看第一笔是按揭还是抵押经营。

第一笔是按揭的话部分银行可以做，一般需要按揭满18个月左右。第一笔如果是抵押经营的话只能考虑一些担保公司或者地方的商业银行的二抵了，利息相对于银行来说会有一定程度的上浮。