

据意大利欧联通讯社报道,希腊央行官员表示,希腊央行目前正在展开一项针对非欧盟公民使用信用卡购买房产换取“黄金签证”的调查,此类交易行为涉嫌违反欧盟和希腊的相关金融法规。

据报道,使用信用卡购买房产获取换“黄金签证”非欧盟公民,主要是通过位于雅典的房地产商DestinyInvestmentGroup公司进行交易。该公司向海外买家兜售希腊雅典的公寓和别墅,起价为25万欧元,此价格为希腊获取“黄金签证”最低房产投资

。

非欧盟公民使用信用卡购买房产获取“黄金签证”与希腊DestinyInvestmentGroup公司达成协议后,均由希腊国家银行和欧洲银行负责进行信用卡交易结算。

10月10日,欧洲议会中的德国联盟党主席卡斯帕里强硬表态,呼吁应立即禁止所有欧盟护照买卖项目。欧盟委员会方面随后表示展开调查,预计将于11月下旬公布相关调查报告。

欧盟“黄金签证”门槛最低的国家当属希腊,任何非欧盟国家公民在希腊投资25万欧元的房产即可让一家三代(父母、配偶及未满21岁的孩子)获得在希腊的永久居留权

。

2013年,饱受债务危机的希腊,为了增加税收遏制房地产价格大幅下跌。开始推出“黄金签证”售房计划。近日,欧盟司法事务专员维拉·尤罗瓦表示,欧盟委员会对“黄金签证”交易的发展态势深表忧虑。

维拉·尤罗瓦强调,鉴于“黄金签证”事态的严重性,欧盟将尽快制定和发布相关的限制条例。该条例包括对投资者个人及资金进行背景调查,同时交换投资人的相关信息。对不遵守欧盟规定的成员国,欧盟将会采取必要的制裁措施。