

## 信用卡逾期贷款买房不批怎么办

1、在贷款买房之前，检查一下征信，看看是否有不良信用。如果信用卡逾期了，那么看下逾期的债务是否已经还清。如果没有还清，立即偿还。还款之后想去售楼部咨询下这种情况要怎么办贷款。

2、要是逾期后没多久就已经把钱还清了，并且没有恶意逾期的行为存在，您可以找发卡行出具“非恶意逾期证明”，然后将其提供给贷款银行。并且你需要尽量向银行提供您还款能力的证明，如您名下的资产证明或担保，以此来让银行相信你的还款能力，同意给你贷款。

3、如果发卡行说你可以申请贷款，但是首付比例会提高或者是贷款利率上浮，这种情况下如果你必须贷款买房，也是不得不接受的。