

正在银行按揭贷款的房子还是可以继续做贷款的，可以分抵押类和信用两种产品：

一种是做房值月供贷 授信期限多为三年期 按揭还款满1个月即可申请；

另一种是申请二次抵押贷款，一般可以做到6成，利息在年化5%到8%之间，这种二次抵押利息会高一点。