

抵押贷款一直以来都是比较受欢迎的贷款方式，不仅贷款的金额会比较大，可以贷款的时间也会相对的长一些，银行需要面对的风险也会低一些，但是不同的银行也会有不同的情况，那么抵押贷款利息最低的是哪个银行呢。

农业银行和工商银行的抵押贷款利息最低。在工商银行申请抵押贷款，建议你抵押的期限越长越好，因为这样它的利率会更优惠，其中最优惠的是半年到一年期的贷款利率比基准利率多，但是其他的都是在基准利率的上下进行浮动农业银行抵押贷款利率也很优惠，抵押的期限也是越长越好，毕竟农业银行是一个老银行，他的优惠力度绝不低于工商银行。这两个银行是相对来说利率比较低的银行，不过可能地区的不同会导致一些差异，可以详细对比之后进行选择。30年。要看是什么类型的抵押贷款，如果是房屋抵押贷款的话，最长的时限是30年，但是如果是汽车抵押贷款的话，最多就只能贷款5年，所以说抵押物对于贷款时间的影响还是比较大的。并且需要注意的是就算损失房屋贷款，贷款的截止年龄最高就是65岁，如果是40岁开始贷款，最长只能贷款20年了。所以贷款的时间是要看具体的实际情况才能确认的。

申请：先是贷款人需要提出贷款的申请，在贷款之前需要选择好自己想要的银行。  
受理：收到贷款申请之后银行需要受理贷款，会要求贷款人提供对应的材料，并且对材料进行审核，其中比较重要的就是抵押物的实际情况。  
评估：如果是房屋抵押的话就需要对房屋的情况进行评估，具体的情况和价值都需要评估。如果是车辆抵押的话也是一样的，需要检查具体的情况。  
放款：如果材料和评估结果没有问题，就可以签订合同然后放款了，这样就是贷款成功了。以上是关于“抵押贷款利息最低的是哪个银行”的内容，抵押贷款的利息比较低的是农业银行和工商银行，但是不同的地区情况可能不一样，需要自己对比一下。