

不想用的信用卡，随时可以注销。只不过，需要几个条件。如果没有产生不良信用记录，仅正常销卡是不会影响买房子的：一是信用卡的余额必须为零 信用卡的余额必须为零，包括两方面的内容：首先是信用卡不欠钱。要把所有的已生成的账单，未生成的账单，以及尚未生成的利息全部还掉。最简单的方式就是给银行的客服打电话，由客服来查看应该还掉多少钱。因为仅凭自己的消费记录，还不全面，还有那些没有生成的利息需要还。由客服一次性看好了。其次是信用卡里面不能有多余的钱。也就是溢缴款。如果信用卡里面有多余的钱，就得转出去，或者花掉。或者提取现金。我之前注销过几张卡，我是把卡里多余的钱消费掉了。先跟客服确认，到底多了多少钱，消费的时候，就按照客服告诉的金额，让收银员先把这部分金额从卡上扣收，再另外交剩余的钱。如果卡内剩余的钱很少，客服也会问，是留着还是不想要了。要是不想要了，当时就能销户。二是信用卡没有不良记录 如果没有使用信用卡，或者平时保持了良好的信用记录，没有逾期过，就可以正常销户，而且不会影响到房贷。但是，如果信用卡有过逾期还款的记录，而且还在征信上了，那是会影响到房贷的。当然，如果没有把欠的钱还完，银行是不会同意把信用卡注销了的。这也是第一条所说的，只有银行和持卡两不相欠的情况下，才可以销户。

。