

信用卡有借款，买房时当然可以贷款，这两者没有必然的联系。你所说的信用卡有借款，是指信用卡上有透支消费的记录，暂时还没有还清。这是信用卡的基本功能，先用后还，而你唯一需要做的就是及时还款。如果因为收入能力受限，不能按时还款，应该及时和信用卡中心取得联系，申请分期还款，千万不要恶意透支信用卡消费。如果你有恶意透支信用卡消费而影响到你的征信记录时，买房贷款可能就会受到影响。当然并不是说你信用卡没有及时归还，银行就不会贷款给你，因为每个银行放贷风险偏好不一样，如果你有一定资产或稳定收入能力，通过协商仍是可以办理贷款的。如果你最近两年之内个人征信有超过6次的逾期、超过连续90天的逾期等情形，将被列入黑名单，那银行肯定是不会给你办理购房贷款的。因此，使用信用卡消费并没有关系，但你一定要为维护好自己的信用记录。