

很多卡友在使用招行信用卡，出现了严重违规行为，被风控系统检测到后被银行关进了小黑屋，不能提额，不能分期等等，影响比较严重。而有的卡友想知道进了招行小黑屋是否会影响贷款买房，下面就来分析下。

招行小黑屋其实只是上了银行内部的黑名单，而不一定是上了征信报告。一般只要不是因为严重逾期，没有在征信报告留下不良信用记录，对贷款买房并没有直接影响。不过要是具体联系被关小黑屋的原因，多多少少是会影响贷款买房的，尤其是以下几种情况：招商银行核发信用卡后，会不定期的去央行征信查持卡人的征信报告，也就是常说的贷后管理，从中了解持卡人的逾期情况、负债情况，如果没有逾期，但是总负债率比较高，说明持卡人还款能力不是很强，潜在违约风险，为了规避风险，就会将其信用卡拉入小黑屋。而贷款买房，银行除了看征信外，最看重的还是持卡人的还款能力，负债率高还款能力会比较薄弱，银行不会轻易批贷，通常会要求持卡人降低负债率再来申请贷款买房。这种情况可能不是招行信用卡逾期，而是其他上征信的借贷产品逾期，比如它行信用卡，各类机构贷款等等，要是逾期的产品比较多，逾期时间长次数频繁，也容易被关小黑屋，同样的也会导致办理房贷被拒。毕竟有良好的征信是贷款买房的提前条件之一，征信不好银行同样也不会轻易批贷。

以上即是“招行小黑屋影响买房吗”的相关介绍，希望对大家有所帮助。