

新版征信上线，到底和旧版征信有哪些大不同？

“我去年7页的征信，今天打出来42页，看着像一本书”。

看了这句话，你应该品出来了吧，把老底都翻出来了？有内味儿了！

说说正题，新版征信与旧版相比，信息更加完善具体，就像开篇所提到的，不少朋友表示现在一套征信打印下来几十页很正常（幼稚另算）。

那么，从7页到42页，新版征信经历了什么？

一、个人信息

新版征信将个人信息展示的更加完整，如学历、职业、手机号、邮箱、配偶信息（目前来看配偶部分可能更新不准确，出现已婚仍显示未婚的情况）等，个人信息一目了然。

信用社会的到来，使得每个人的信息与信用记录更加详细准确的挂钩。虽然目前水电费缴费信息还未纳入，但已经预留了格式。

在疫情期间，瞒报病情将纳入征信黑名单等举措更是雷厉风行，“征信”在生活中上升到了越来越重要的地位。

二、还款记录调整为5年

在旧版征信中，还款记录保存2年，逾期记录保存5年，新版征信将其统一调整为5年，并新增了最近2年逾期金额。

其中，新版征信中的逾期信息起记时间是2009年的10月，此前的不再展示，如欠款一直未还，则不受年限限制。

还款和逾期的不良记录保存时间延长，更加全面的反映了个人信用状况，同时也对个人产生的影响更加深远。

如果此时你恰好要申请房贷，那么小心不良记录可能会给你“帮倒忙”！养好征信，避免逾期，否则“5年后又是一条好汉”……

三、上报征信时间更新：“T+1”！

“T+1”指账单日后第二天上报征信，而非消费了第二天就上报征信。

意思就是说，如果你的某张卡账单日为每月5号，那么你在3月17日打的征信报告上，只会显示截止3月5日所消费的金额，3月6日至16日的消费不会记录在内。

以我爱卡社区卡友3月16日打的征信为例：某行的3月21号账单日还没到，所以没有记录，另一行的账单日为3月14日，已出账单并显示在3月16日打的征信上。

四、“共同借款”概念新增

根据央行的定义，共同借款是指一笔贷款由两个或两个以上借款人共同承担连带偿还责任的借款，和缴费信息一样。

在旧版征信中，夫妻二人共同还款，一方为主贷，另一方征信上不体现负债；新版征信修复了这个bug，作为共同借款人，双方征信均体现负债。

这意味着，结婚后夫妻共同承担所购买的房子都将被记录，离婚后，非主贷人再次购房，也属于有房有贷，想借假离婚名义低价购房的行为，以后怕是要杜绝了！

不过，这也并非绝对！需要注意的是，并不是夫妻共同承担的房贷或借款此后都会纳入共同借款，这取决于借款合同上的借款人是否写有两人的名字。

若只有一方的姓名，这笔借款并不会反映在另一方的信报上。如果离婚后借款人发生变化，信报也会根据金融机构提供的信息进行变更。

因此，离婚后是否失去首套房资格这个问题，仍要具体问题具体分析。

五、账户变多导致征信页数剧增

每张信用卡都有1个账户（多币卡、工行除外）、一些贷款每借一次也会新增一个账户计算还款信息，如果你的借呗、金条等借款次数较多，那么你的征信此刻应该已经多了好几页！

总有朋友问小卡，为什么自己申请贷款总是被拒？如果你想要贷款，就首先要做一份漂亮的征信报告，这就需要降低你的账户数量了。

除此之外，网贷记录/信用卡的信息摘要、缴纳公积金的详细信息等也都做了相应的更新，使数据更加可视化。

其实，在新版征信出来之时，就意味着你的负债和信用状况都在越来越透明化。在未来，每个人都拿信用刷脸，保持良好的征信记录，是非常有必要的！

