

最近厂哥想去办信用卡，结果办卡小哥要查我银行工资流水，我们都是厂里打工的，以前根本不关心啥银行流水，经过几次折腾，才明白了[流水]的重要性。

借此厂哥在这里说说流水吧。

银行流水，是财力证明的一种，显示你收进来多少、支出多少，对你办信用卡和贷款，有很大的影响。

什么是好流水？流水越大越好吗，这个不一定，这里可以说说。

一.银行是典型的低风险爱好者，它宁愿少赚，也不愿意冒风险。所以往外借钱时，会尽量求“稳”。

一个好的流水，最大的要素就是稳定。

收入至少要持续6个月，中间不能间断。

而且，这收入最好来自于公司账户，银行代发，交易类型显示为“工资福利”。

比如这样：

在银行眼中，带有工资的字样的收入，这才是真实的收入。

令人尴尬的是，我们这些在厂子打工的，有时候老板给的工资和加班费有时候是现金，这个不能算流水的。

另外有些人兼职收入比较多，来源比较杂、随机。这算流水吗？

银行朋友说，这情况目前实在太多，所以如果你每个月的固定时段，有基本相同的稳定收入打到卡上，大部分银行还是会认作客户的工资收入的。

当然，这种收入就不够优质了，间接说明你的工作单位实力不够硬。

严一些的银行，干脆就不认。

收入要有零头，有角有分，不能太整齐。

不知大家留意没有，自己收到的工资，往往都精确到小数点后两位的，很零碎。

这很正常，因为收入要先扣一遍社保公积金和税，零碎的收入，才显真实。

收入流水至少要是负债的两倍以上。

这就不多说了，普遍要求。

二. 有人问，我的流水达不到要求，是不是就借不到钱了，办不了信用卡？

其实是有空间的...

好吧，接下来说点电视台不让播的。

有人会刻意的去「养流水」。

比如，找靠谱的人或者公司，在每月固定几天内转账一笔资金到自己的卡上，这笔钱不要太整齐，最好带着小数点后两位。

转账的人、转账的时间和数目尽量不要变。

如此连续坚持6个月，在查的不严的地方，就可以当收入流水用了。

当然这样的流水，有的银行是认的，但有的银行是拒绝的，看银行的宽松程度定的。

三. 除了流水，你的工作、固定资产都是好的财力证明。

财力证明有很多种，流水只是其中一项而已，而且不是最重要的一项。

现在你去银行借钱，最先被问——你在什么工作单位工作？

国企央企、500强外企、事业单位、公务员，在银行所向披靡；

对于小公司员工和我们在厂里打工的来说，可能银行当场就给拒了，收入再高也没啥用的。

第二重要的是——你的公积金交了多少？社保交多少？

缴纳的越多，贷款越轻松。像我们这些厂工在工厂是没有公积金的，所以比较吃亏的。

而除了工作单位要牛、公积金要高之外，另一个很重要的财力证明，就是你的固定资产了——

有多少房子、几辆好车？几本房产证甩出来，很多问题也就不是问题了。

越有钱，越能借到钱，就是这个意思。

而流水，往往是最后考量的内容...

四.说下贷款感悟吧。

知道贷款套路后，大概就能明白，为什么国家一直说房住不炒，还有那么多人囤房。

因为房产在银行算是最优秀的财力证明了，能作为抵押、担保，加杠杆滚雪球。

而你越有钱，就越容易借到钱，就是这个意思了。